



Info-Veranstaltung St. Konrad Straße -Straßenerneuerung-


am 03. Juli 2019

Info-Veranstaltung St. Konrad Straße am
03.07.2019

Programmablauf

- 1. Historie**
- 2. Aktuelle Situation**
- 3. Planerische Überlegung**
- 4. Beiträge**
- 5. Ausblick - Zeitplan**

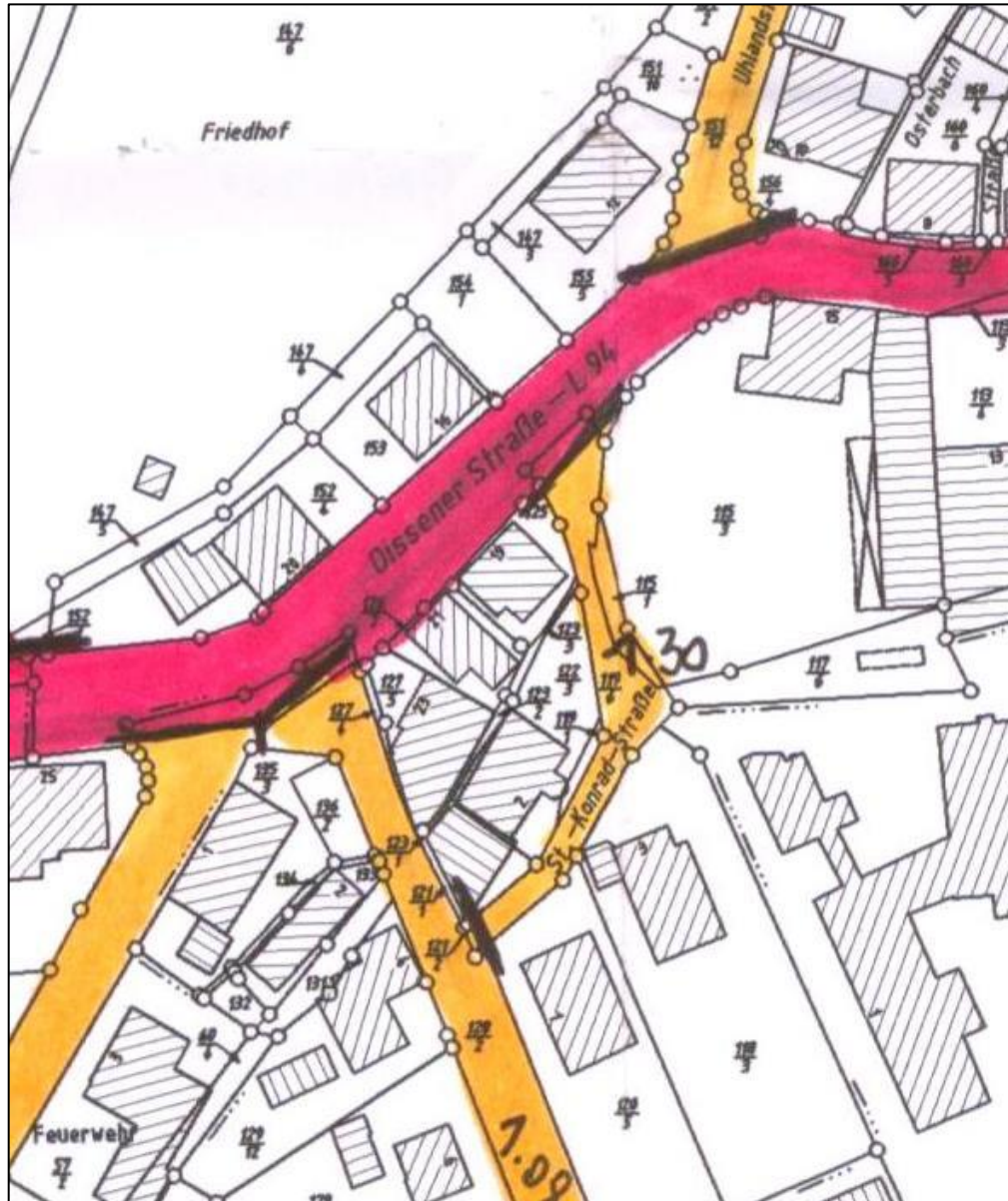
Historie



Nach den Gebietsreformen Anfang der 1970-er Jahre wurden durch die neue Stadt Melle für ihr gesamtes Stadtgebiet Straßen festgelegt, die in die öffentliche Unterhaltung (Straßenbaulast) überführt werden sollten.

Diese Straßen wurden in einem aufwendigen formellen Widmungsverfahren unter Beteiligung der Öffentlichkeit und der politischen Gremien letztlich vom Rat der Stadt Melle beschlossen.


Historie



Auszug aus der
Widmungskarte

Info-Veranstaltung St. Konrad Straße am 03.07.2019

Historie



Zur weiteren baulichen Entwicklung wurden in den einzelnen Stadtteilen baurechtliche Grundlagen in Form von Bebauungsplänen geschaffen. In Wellingholzhausen erlangte der B-Plan „Ortskern Wellingholzhausen Neufassung“ im Jahre 1990 Rechtskraft.

Historie

DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS IST ~~STADT~~ ^{STADT} GEMÄSS § 12 BauGB
AM 30.04.1990 IM AMTSBLATT DES LANDKREIS OSNABRUCK
BEKANNT GEMACHT WORDEN

DIE ANDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST DAMIT
AM 30.04.1990 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN

MELLE, 14.05.1990



[Handwritten signature]
STADTDIREKTOR

STADT MELLE BEBAUUNGSPLAN

"ORTSKERN - WELLINGHOLZHAUSEN
NEUFASSUNG"

STADTTEIL MELLE - WELLINGHOLZHAUSEN

- 3. AUSFERTIGUNG -

5/3

Historie



Aktuelle Situation



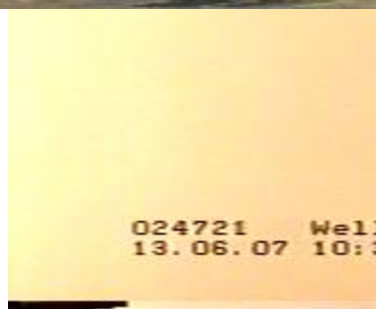
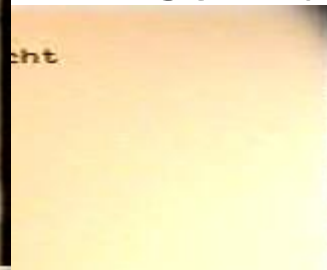
Regenwasserkanäle
Schmutzwasserkanäle

Aktuelle Situation

Regenwasserkanal



Schmutzwasserkanal

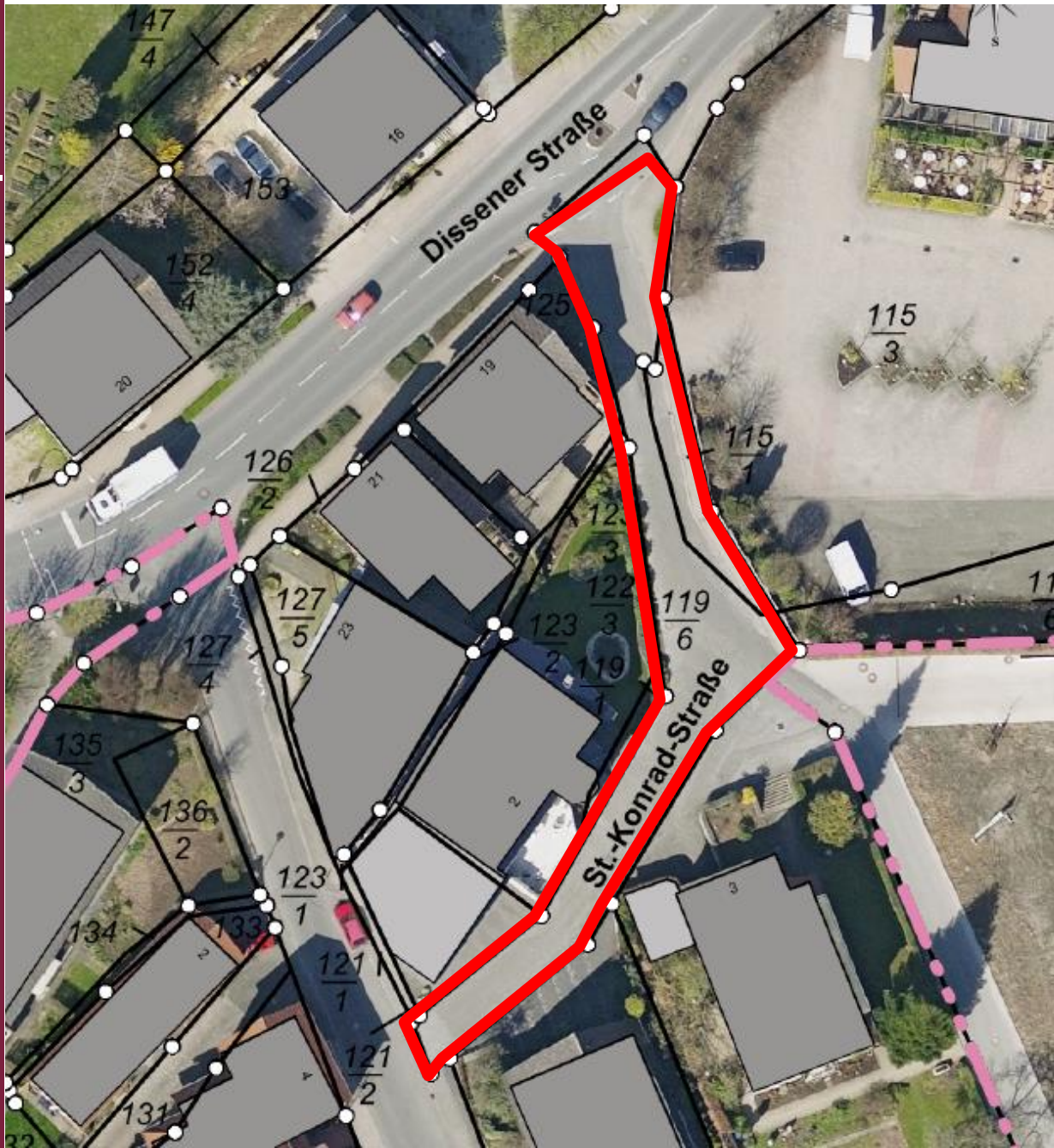


Regenwasserkanal



Info-Veranstaltung St. Konrad Straße am 03.07.2019

Aktuelle Situation



Umriss der Straße St. Konrad bestehend aus 2 Grundstücken.

Der Zustand der St. Konrad-Straße wurde anlässlich der Straßenbewertungsfahrten 2014 und 2017 jeweils mit der Schulnote 5 bewertet.

Planerische Überlegungen



Schmutz- und Regenwasserkanäle müssen saniert werden, um schadhafte Folgen wie Rückstau, Kanal- oder Straßeneinbruch zu vermeiden.

Der Zustand der St. Konrad-Straße wurde anlässlich der Straßenbewertungsfahrten 2014 und 2017 jeweils mit der Schulnote 5 bewertet. Die Straße muss grundhaft erneuert werden.

Planerische Überlegungen




Erhaltung des Gehweges von der Dissener Straße bis zum Altenheim St. Konrad.

Abgrenzung zum Grundstück der kath. Kirche.

Ausbildung der restl. Fläche aufgrund der geringen Breite als Fahrbahn.

Ausblick - Zeitplan



Erstellen einer Planung => Sommer/Herbst 2019

Vorstellen der Planung in 2. Anliegerversammlung und im Ortsrat => Herbst 2019

Ausführungsplanung, Ausschreibung, Submission, Vergabe => Winter 2019/20

Bauausführung => ab Frühjahr 2020



Ansprechpartner in technischen Fragen:

Stadt Melle
Tiefbauamt

**Thomas Große-
Johannböcke**
t.grosse-johannboecke@stadt-melle.de
05422/965-207

Markus Lemme
m.lemme@stadt-melle.de
05422/965-206

Info-Veranstaltung St. Konrad
Straße am 03.07.2019



***Danke für Ihre
Aufmerksamkeit!***

Info-Veranstaltung St. Konrad Straße am
03.07.2019